MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL No. 2

	CONTRATO:	MP-2918-2025		COSTO DIRECTO AJUSTE 1:	$ -
	CONTRATISTA:	CONSORCIO CONTRUYENDO BOULEVAR 2025	NIT: 902004016 -8	AIU AJUSTE 1:	$ -
	CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMIRA - VALLE	NIT: 891380007-3	VALOR PMA AJUSTE 1:	$ -
	INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORÍA B-CDIS 2025	NIT: 902010606-8	VALOR PMT AJUSTE 1:	$ -
	OBJETO:	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL BOULEVARD CIUDAD DEL CAMPO.		VALOR CONTRATO AJUSTE 1:	$ -
FECHA DE INICIO: 5 DE DICIEMBRE DE 2025	SUPERVISOR:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA		VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 4.559.785.208,83
FECHA FINAL: 5 DE JULIO DE 2026	PLAZO ACTUALIZADO:	5 DE JULIO DE 2026		FECHA:	jueves, 26 de febrero de 2026

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS						
ÍTEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDADES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS			ACTA PARCIAL No. 2		ACUMULADO	
				CANT.	VR. TOTAL	(+) (-)	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES											
1,1	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	16.132,02	1.391,73	22.451.422,09	0,00	1.391,73	22.451.422,00		0,00	1.391,73	22.451.422,09
1,2	LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO	M2	2.446,08	33.124,88	81.026.216,89	0,00	33.124,88	81.026.217,00		0,00	33.124,88	81.026.216,89
1,3	CAMPAMENTO (CONTENEDOR X 2 UND)	MES	1.937.000,00	5,00	9.685.000,00	0,00	5,00	9.685.000,00	1,00	1.937.000,00	1,00	1.937.000,00
1,4	INSTALACIÓN PROVISIONAL ACUEDUCTO	UND	2.744.896,58	1,00	2.744.896,58	0,00	1,00	2.744.897,00		0,00	1,00	2.744.896,58
1,5	INSTALACIÓN PROVISIONAL ENERGÍA	UND	14.598.452,38	1,00	14.598.452,38	0,00	1,00	14.598.452,00		0,00	1,00	14.598.452,38
1,6	PASO PEATONAL PROVISIONAL TABLON A=60CM	UND	204.214,04	30,00	6.126.421,08	0,00	30,00	6.126.421,00		0,00	30,00	6.126.421,08
	SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES:				$ 136.632.409			$ 136.632.409		$ 1.937.000		$ 128.884.409
2	DESMOLICIONES Y DESMONTES											
2,1	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	7.153,34	1.910,040	13.663.167,44	3,22	1.913,26	13.686.222,00	226,44	1.619.788,00	1.686,83	12.066.434,43
2,2	DEMOLICION SARDINEL TRAPEZOIDAL CONCRETO	ML	6.565,47	1.391,730	9.137.354,67	0,00	1.391,73	9.137.355,00		0,00	1.391,73	9.137.354,67
2,3	DEMOLICION PLACA CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM	M2	19.275,09	3.413,210	65.789.919,70	-1.208,02	2.205,19	42.505.169,00	2.205,19	42.505.169,00		0,00
2,4	RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,19	20.296,030	31.706.337,26	2.660,04	22.956,07	35.861.838,00	14.159,58	22.120.005,00	8.796,50	13.741.833,77
2,5	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,46	1.283,970	7.206.231,61	-285,88	998,09	5.601.742,00	158,00	886.760,00	840,09	4.714.981,22
2,6	DESMONTE JUEGO INFANTIL MADERA	UND	160.506,60	4,000	642.026,41	0,00	4,00	642.026,00		0,00	4,00	642.026,41
2,7	DESMONTE BIOSALUDABLES EXISTENTES	UND	160.506,60	6,000	963.039,62	0,00	6,00	963.040,00		0,00	6,00	963.039,62
2,8	DESMONTE JUEGO INFANTIL	UND	160.506,60	5,000	802.533,02	0,00	5,00	802.533,00		0,00	5,00	802.533,02
2,9	DESMONTE BANCAS DE CEMENTO	UND	73.318,36	10,000	733.183,59	19,00	29,00	2.126.232,00	19,00	1.393.049,00	10,00	733.183,59
	SUBTOTAL CAP. 2 DEMOLICIONES Y DESMONTES :				$ 130.643.793			$ 111.326.157		$ 68.524.771		$ 42.801.387
3	ANDENES (ADOQUIN)											
3,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	4.948,07	596,174	2.949.910,71	1.405,87	2.002,04	9.906.253,00	966,94	4.784.496,00	562,20	2.781.804,98
3,2	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	6.814,37	1.324,830	9.027.876,51	2.105,28	3.430,11	23.374.024,00	1.359,51	9.264.188,00	1.189,06	8.102.699,58
3,3	RETIRO ESCOBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,19	12.012,830	18.766.371,52	48.558,17	60.571,00	94.623.652,00	33.972,29	53.071.308,00	11.749,05	18.354.300,61
3,4	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,46	775,020	4.349.769,56	1.858,50	2.633,52	14.780.538,00	1.420,30	7.971.364,00	567,59	3.185.560,49
3,5	RELLENO ROCA MUERTA COMPACT-CILINDRO	M3	76.213,20	264,966	20.193.907,28	752,20	1.017,16	77.521.168,00	304,00	23.168.813,00	237,81	18.124.435,33
3,6	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (ANALIZADA PARA TIPO DE GRADACION SGB - 50 CLASE A)	M3	113.006,52	198,725	22.457.220,09	479,38	678,11	76.630.619,00		0,00	194,84	22.017.995,40
3,7	TRANSPORTE DE MATERIALES PETREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE	M3/KM	1.852,74	11.453,160	21.219.774,02	34.827,71	46.280,87	85.746.603,00	11.024,90	20.426.315,00	9.085,66	16.833.405,74
3,8	ADOQUIN ROJO EN CONCRETO MACIZO DE TRAFICO PEATONAL INSTALADAS EN TRABA TIPO PANDERETE DIM 0.20 X 0.10 X 0.06	M2	148.641,51	1.324,830	196.924.726,40	1.551,69	2.876,52	427.570.830,00		0,00	695,18	103.332.067,04
3,9	CINTA DE CONFINAMIENTO	ML	41.425,65	1.857,690	76.956.023,27	-536,58	1.321,11	54.727.846,00		0,00		0,00
3,1	BORDILLO FUNDIDO EN SITIO A80	ML	70.795,41	7.846,600	555.503.287,67	-3.150,36	4.696,24	332.472.250,00	1.338,22	94.739.838,00		0,00
3,11	SARDINEL PREFABRICADO A10	ML	137.960,89	1.374,470	189.623.101,71	-380,51	993,96	137.127.604,00	40,00	5.518.436,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 3 ANDENES (ADOQUIN):				$ 1.117.971.969			$ 1.334.481.387		$ 218.944.758		$ 192.732.269
4	SENDERO EN CONCRETO											
4,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	4.948,07	150,548	744.922,05	-27,53	123,02	608.702,00	109,30	540.824,00		0,00
4,2	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	6.814,37	376,370	2.564.722,93	-171,34	205,03	1.397.149,00	182,17	1.241.350,00		0,00
4,3	RETIRO ESCOBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,19	3.033,570	4.739.025,00	644,67	3.678,24	5.746.122,00	3.268,07	5.105.360,00		0,00
4,4	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,46	195,712	1.098.425,98	-35,79	159,92	897.564,00	142,09	797.475,00		0,00
4,5	RELLENO ROCA MUERTA COMPACT-CILINDRO	M3	76.213,20	75,274	5.736.872,57	-13,77	61,51	4.687.798,00	16,63	1.267.730,00		0,00
4,6	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (ANALIZADA PARA TIPO DE GRADACION SGB - 50 CLASE A)	M3	113.006,52	75,274	8.506.452,56	-34,27	41,01	4.633.945,00	11,35	1.282.624,00		0,00
4,7	CONCRETO F´C28MPA PLACA DE CONTRAPISO E=10CM	M2	99.263,50	376,370	37.359.804,24	-171,34	205,03	20.351.996,00		0,00		0,00
4,8	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	7.985,29	639,829	5.109.217,59	159,79	799,62	6.385.170,00		0,00		0,00
4,9	TRANSPORTE DE MATERIALES PETREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE	M3/KM	1.852,74	3.718,560	6.889.539,91	-919,90	2.798,66	5.185.200,00	763,96	1.415.428,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 4 SENDERO EN CONCRETO:				$ 72.748.983			$ 49.893.646		$ 11.650.791		$ -
5	PISO EN CAUCHO											
5,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	4.948,07	183,721	909.064,38	-29,28	154,45	764.210,00	87,42	432.560,00		0,00
5,2	RETIRO ESCOBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,19	3.701,980	5.783.211,12	915,96	4.617,94	7.214.111,00	2.613,86	4.083.353,00		0,00
5,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,46	238,837	1.340.463,36	-38,06	200,78	1.126.869,00	113,65	637.834,00		0,00
5,4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	6.814,37	556,730	3.793.761,98	-299,32	257,41	1.754.086,00	145,70	992.853,00		0,00
5,5	RELLENO ROCA MUERTA COMPACT-CILINDRO	M3	76.213,20	83,510	6.364.564,50	-6,29	77,22	5.885.412,00	43,71	3.331.279,00		0,00
5,6	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (ANALIZADA PARA TIPO DE GRADACION SGB - 50 CLASE A)	M3	113.006,52	111,346	12.582.823,64	-59,86	51,48	5.817.802,00		0,00		0,00
5,7	TRANSPORTE DE MATERIALES PETREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE	M3/KM	1.852,74	4.812,930	8.917.127,41	-1.299,28	3.513,65	6.509.888,00	1.193,28	2.210.848,00		0,00
5,8	CONCRETO F´C28MPA PLACA DE CONTRAPISO E=10CM	M2	99.263,50	556,730	55.262.969,46	-299,32	257,41	25.551.418,00		0,00		0,00
5,9	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	7.985,29	946,441	7.557.602,12	57,46	1.003,90	8.016.421,00		0,00		0,00
6	PISO EN CAUCHO	M2	267.712,77	556,730	149.043.730,46	-299,32	257,41	68.911.944,00		0,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 5 PISO EN CAUCHO :				$ 251.555.318			$ 131.552.161		$ 11.688.727		$ -
6	GRAMOQUIN											
6,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	4.948,07	609,422	3.015.462,74	7,90	617,32	3.054.552,00	617,32	3.054.552,00		0,00
6,2	RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,19	12.279,850	19.183.508,58	6.178,08	18.457,93	28.834.865,00	18.457,93	28.834.865,00		0,00
6,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,46	792,248	4.446.461,04	10,27	802,52	4.504.104,00	802,52	4.504.104,00		0,00
6,4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	6.814,37	1.324,830	9.027.876,51	-295,96	1.028,87	7.011.097,00	1.028,87	7.011.097,00		0,00
6,5	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	76.213,20	264,966	20.193.907,28	43,69	308,66	23.524.043,00	308,66	23.524.043,00		0,00
6,6	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	113.006,52	198,725	22.457.220,09	7,05	205,77	23.253.803,00		0,00		0,00
6,7	TRANSPORTE DE MATERIALES PÉTREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE	M3/KM	1.852,74	11.453,160	21.219.774,02	2.590,92	14.044,08	26.020.077,00	8.426,45	15.612.046,00		0,00
6,8	GRAMOQUIN (INCLUYE PRADO)	M2	127.856,53	1.324,830	169.388.168,05	-295,96	1.028,87	131.547.749,00		0,00		0,00
										0,00		
	SUBTOTAL CAP. 6 GRAMOQUIN:				$ 268.932.378			$ 247.750.290		$ 82.540.707		$ -
7	PLATAFORMA UNICA											
7,1	DEMOLICION DE PAVIMENTOS FLEXIBLES HASTA 12,5 CM DE ESPESOR	M2	14.849,042	194,530	2.888.584,14	-194,53	0,00	0,00		0,00		0,00
7,2	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	4.948,070	155,620	770.018,66	-155,62	0,00	0,00		0,00		0,00
7,3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	6.814,366	194,530	1.325.598,62	-194,53	0,00	0,00		0,00		0,00
7,4	RETIRO ESCOBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,194	3.135,820	4.898.759,34	-3.135,82	0,00	0,00		0,00		0,00
7,5	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,461	202,310	1.135.456,99	-202,31	0,00	0,00		0,00		0,00
7,6	RELLENO ROCA MUERTA COMPACT-CILINDRO	M3	76.213,202	58,360	4.447.802,47	-58,36	0,00	0,00		0,00		0,00
7,7	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (ANALIZADA PARA TIPO DE GRADACION SGB - 50 CLASE A)	M3	113.006,517	58,360	6.595.060,33	-58,36	0,00	0,00		0,00		0,00
7,8	TRANSPORTE DE MATERIALES PETREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE	M3/KM	1.852,744	2.882,930	5.341.331,40	-2.882,93	0,00	0,00		0,00		0,00
7,9	VIGA DE CEMENTO ENLACE H=20-40cm 3100 PSI	M3	878.537,972	1,500	1.317.806,96	-1,50	0,00	0,00		0,00		0,00
7,1	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420 Mpa	KG	5.489,458	119,950	658.460,49	-119,95	0,00	0,00		0,00		0,00
7,11	CONCRETO F´C21MPA RAMPA VEHICULAR E=20CM	M2	159.610,737	43,780	6.987.758,07	-43,78	0,00	0,00		0,00		0,00
7,12	CONCRETO ESTAMPADO, MR 36 E=20CM, COLOR	M2	349.156,844	194,530	67.921.480,87	-194,53	0,00	0,00		0,00		0,00
7,13	JUNTA DE DILATACION PAVIMENTO RIGIDO	ML	56.173,000	139,802	7.853.097,75	-139,80	0,00	0,00		0,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 7 PLATAFORMA UNICA :				$ 112.141.216			$ -		$ -		$ -
8	CICLORUTA											
8,1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	4.948,07	662,985	3.280.496,22	249,65	912,64	4.515.787,00	860,77	4.259.150,00		0,00
8,2	RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,19	13.359,150	20.869.584,61	13.928,67	27.287,82	42.628.864,00	25.737,02	40.206.224,00		0,00
8,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,46	861,881	4.837.273,54	324,55	1.186,43	6.658.774,00	1.119,00	6.280.350,00		0,00
8,4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	6.814,37	1.325,970	9.035.644,89	195,09	1.521,06	10.365.060,00	1.434,62	9.776.003,00		0,00
8,5	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	76.213,20	265,194	20.211.283,89	191,12	456,32	34.777.456,00	282,76	21.550.045,00		0,00
8,6	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	113.006,52	198,896	22.476.544,20	105,32	304,21	34.377.939,00	188,51	21.302.482,00		0,00
8,7	TRANSPORTE DE MATERIALES PÉTREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE	M3/KM	1.852,74	11.463,010	21.238.023,55	9.299,46	20.762,47	38.467.541,00	12.865,58	23.836.627,00		0,00
8,8	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON ASFALTO LIQUIDO MC-30	M2	6.088,96	1.325,970	8.073.782,33	195,09	1.521,06	9.261.678,00		0,00		0,00
8,9	MEZCLA ASFALTICA MDC10 E=0,05	M3	1.056.755,53	66,299	70.061.834,96	9,75	76,05	80.369.428,00		0,00		0,00
8,1	TRANSPORTE DE MEZCLA ASFALTICA, INCLUYE PAGO DE PEAJE (0 A 34KM)	M3/KM	2.106,49	1.637,570	3.449.526,54	438,68	2.076,25	4.373.596,00		0,00		0,00
8,11	PINTURA SOBRE CONCRETO	M2	34.575,45	1.325,970	45.846.009,44	195,09	1.521,06	52.591.334,00		0,00		0,00
8,12	LINEA DEMARCACION ACRILICA A=12CM	ML	4.155,84	2.246,290	9.335.215,20	577,23	2.823,52	11.734.089,00		0,00		0,00

		SUBTOTAL CAP. 8 CICLORUTA :			$ 238.715.219			$ 330.121.546		$ 127.210.881		$ -
9	RAMPAS PEATONALES											
9,1	CONCRETO F´C28MPA PLACA DE CONTRAPISO E=10CM	M2	99.263,50	300,220	29.800.888,56	-134,12	166,10	16.487.668,00		0,00		0,00
9,2	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	7.985,29	510,374	4.075.482,38	137,42	647,79	5.172.788,00		0,00		0,00
9,3	PINTURA SOBRE CONCRETO	M2	34.575,45	300,220	10.380.241,60	-134,12	166,10	5.742.982,00		0,00		0,00
		SUBTOTAL CAP. 9 RAMPA PEATONALES :			$ 44.256.613			$ 27.403.438		$ -		
	ITEMS CONTRACTUALES ADICIONALES RAMPAS PEATONALES											
	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	$ 4.948,07			99,66	99,66	493.125,00	66,13	327.216,00		0,00
	RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO	M3/KM	$ 1.562,19			2.979,83	2.979,83	4.655.079,00	1.977,29	3.088.906,00		0,00
	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	$ 5.612,46			129,56	129,56	727.139,00	85,97	482.498,00		0,00
	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=9S	M2	$ 6.814,37			166,10	166,10	1.131.866,00	0,00	0,00		0,00
	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	$ 76.213,20			49,83	49,83	3.797.704,00	0,00	0,00		0,00
	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	$ 113.006,52			33,22	33,22	3.754.076,00	0,00	0,00		0,00
	TRANSPORTE DE MATERIALES PÉTREOS, INCLUYE PAGO DE PEAJE	M3/KM	$ 1.852,74			2.267,27	2.267,27	4.200.662,00	0,00	0,00		0,00
	SUBTOTAL ITEMS CONTRACTUALES ADICIONALES RAMPAS PEATONALES :							$ 18.759.651		$ 3.898.620		$ -
10	CHIRINGUITO (LOCALES COMERCIALES)											
10,1	PRELIMINARES CUBIERTA											
10,1,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	21.264,39	28,000	595.402,81	-28,00		0,00		0,00		0,00
10,1,2	RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,19	482,960	754.477,24	-482,96		0,00		0,00		0,00
10,1,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,46	31,160	174.884,29	-31,16		0,00		0,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 10,1 PRELIMINARES CUBIERTA:				$ 1.524.764			$ -		$ -		$ -
10,2	ESTRUCTURA CUBIERTA											
10,2,1	SOLADO ESPESOR E IGUAL 0,05M 3000PSI 210MPA	M2	33.141,11	28,000	927.950,94	-28,00		0,00		0,00		0,00
10,2,2	ZAPATA CONCRETO 3000PSI 210MPA	M3	530.649,870	8,400	4.457.458,91	-8,40		0,00		0,00		0,00
10,2,3	ACERO REFUERZO FLEJADO PARA ZAPATAS 60000PSI 420 MPA	KG	5.489,46	477,120	2.619.130,20	-477,12		0,00		0,00		0,00
10,2,4	PEDESTAL CONCRETO 3100PSI 21,0 MPA	M3	891.828,701	3,584	3.196.314,06	-3,58		0,00		0,00		0,00
10,2,5	ACERO REFUERZO FLEJADO PARA PEDESTALES 60000PSI 420 MPA	KG	5.489,46	449,926	2.469.849,88	-449,93		0,00		0,00		0,00
10,2,6	RELLENO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO CILINDRO	M3	24.338,41	16,020	389.901,25	-16,02		0,00		0,00		0,00
10,2,7	VIGA CIMIENTO ENLACE H 20-40 CM 3100PSI	M3	878.537,97	15,840	13.916.041,48	-15,84		0,00		0,00		0,00
10,2,8	ACERO REFUERZO FLEJADO PARA VIGAS 60000PSI 420 MPA	KG	5.489,46	2.603,11	14.289.663,01	-2.603,11		0,00		0,00		0,00
10,2,9	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T, M,A-36	KG	17.290,63	5.992,500	103.614.124,55	-5.992,50		0,00		0,00		0,00
10,2,10	PERNOS DE ANCLAJE 1/2X 50 CM	UND	69.742,657	112,000	7.811.177,59	-112,00		0,00		0,00		0,00
10,2,11	TEJA UPVC	M2	56.735,70	364,000	20.651.795,55	-364,00		0,00		0,00		0,00
10,2,12	CANAL LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22	M	117.904,225	70,000	8.253.295,75	-70,00		0,00		0,00		0,00
10,2,13	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 3 "	M	21.836,773	46,200	1.008.858,91	-46,20		0,00		0,00		0,00
10,2,14	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 MAS PINTURA	M	59.535,632	160,000	9.525.701,12	-160,00		0,00		0,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 10,2 ESTRUCTURA CUBIERTA:				$ 193.131.263			$ -		$ -		$ -
10,3	PRELIMINARES LOCALES											
10,3,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	21.264,386	20,592	437.876,24	-20,59		0,00		0,00		0,00
10,3,2	RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,194	414,929	648.199,61	-414,93		0,00		0,00		0,00
10,3,3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,461	26,770	150.245,58	-26,77		0,00		0,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 10,3 PRELIMINARES LOCALES:				$ 1.236.321			$ -		$ -		$ -
10,4	ESTRUCTURA LOCALES											
10,4,1	CONTRAPISO CONCRETO ESPESOR 8CM 2500PSI	M2	68.840,980	88,000	6.058.006,24	-48,00	40,00	2.753.639,00		0,00		0,00
10,4,2	VIGA CIMIENTO ENLACE H = 20-40CM 3100PSI	M3	878.537,97	20,592	18.090.853,92	-11,41	9,18	8.064.979,00		0,00		0,00
10,4,3	ACERO REFUERZO FLEJADO PARA VIGAS 60000 PSI 420MPA	KG	5.489,46	3.384,040	18.576.545,45	-2.772,04	612,00	3.359.548,00		0,00		0,00
10,4,4	ACERO ESTRUCTURAL A.S.T,M,A-36	KG	17.290,63	2.149,840	37.172.096,71	-1.086,47	1.063,37	18.386.265,00		0,00		0,00
10,4,5	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	7.985,286	263,120	2.101.088,47	-29,12	234,00	1.868.557,00		0,00		0,00
10,4,6	PERNOS DE ANCLAJE 1/2 50M	UND	69.742,657	88,000	6.137.353,82	152,00	240,00	16.738.238,00		0,00		0,00
10,4,7	VENTANA ALUMINIO PERSINANA	M2	614.817,359	52,800	32.462.356,55	-21,30	31,50	19.366.747,00		0,00		0,00
10,4,8	MURO LADRILLO SOGA LIMPIO REVITADO (2C)	M2	104.828,503	363,000	38.052.746,59	-303,15	59,85	6.273.986,00		0,00		0,00
10,4,9	LAVAPLATOS A. INOXIDABLE 51X80CM P . GRIFO	UND	506.224,300	22,000	11.136.934,60	-7,00	15,00	7.593.365,00		0,00		0,00
10,4,10	GRIFO SENCILLO LAVAPLATOS LINEA MEDIA	UND	162.843,590	22,000	3.582.558,98	-7,00	15,00	2.442.654,00		0,00		0,00
10,4,11	MENSON EN CONCRETO A <= 60CM H =5,0-8CM	ML	130.502,473	44,000	5.742.108,81	-23,00	21,00	2.740.552,00		0,00		0,00
10,4,12	PUNTO AGUA FRIA 3/4"	PUNTO	68.158,191	22,000	1.499.480,20	-7,00	15,00	1.022.373,00		0,00		0,00
10,4,13	BALA PANEL LED 18W	UND	43.943,754	22,000	966.762,59	8,00	30,00	1.318.313,00		0,00		0,00
10,4,14	TOMA BLANCO NORMAL	UND	33.986,602	44,000	1.495.410,49	-14,00	30,00	1.019.598,00		0,00		0,00
10,4,15	NAVE LAMINA LLENA CALIBRE 20 VAI	M2	256.883,975	38,500	9.890.033,04	-14,98	23,52	6.041.911,00		0,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 10.4 ESTRUCTURA LOCALES :				$ 192.964.336			$ 98.990.725		$ -		$ -
	SUBTOTAL CAP. 10 CHIRINGUITO (LOCALES COMERCIALES) :				388.856.684			98.990.725		0		0
11	MOBILIARIO		#¡REF!									
11,1	BANCAS DE CONCRETO PREFABRICADAD (CUBO)	UND	281.320,20	60,000	16.879.211,70	-20,00	40,00	11.252.808,00		0,00		0,00
11,2	BOTES DE BASURA	UND	919.828,04	30,000	27.594.841,08	-10,00	20,00	18.396.561,00		0,00		0,00
11,3	REPOSICION DE MANTENIMIENTO JUEGOS BIOSALUDABLES	UND	726.375,00	6,000	4.358.250,00	0,00	6,00	4.358.250,00		0,00		0,00
11,4	JUEGO INFANTIL(CASITA RESBALADOR)	UND	28.500.030,13	1,000	28.500.030,13	0,00	1,00	28.500.030,00		0,00		0,00
11,5	JUEGO INFANTIL(COLUMPIO)	UND	9.027.944,42	1,000	9.027.944,42	0,00	1,00	9.027.944,00		0,00		0,00
11,6	JUEGO BIOSALUDABLES	UND	2.167.170,81	12,000	26.006.049,70	-6,00	6,00	13.003.025,00		0,00		0,00
11,7	MEA DE AJEDREZ PREFABRICADA	UND	1.029.261,75	6,000	6.175.570,52	-6,00	0,00	0,00		0,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 11 MOBILIARIO :				$ 118.541.898			$ 84.538.618		$ -		$ -
12	ZONA VERDE											
12,1	PRADO TRENZA	M2	13.186,81	9.644,390	127.178.769,23	1.209,20	10.853,59	143.124.264,00		0,00		0,00
	ITEMS CONTRACTUALES ADICIONALES											
	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	21.264,386		0,00	3.415,62	3.415,62	72.631.010,00		0,00		0,00
	RETIRO ESCOMBROS A BOTADERO	M3/KM	1.562,194		0,00	101.856,65	101.856,65	159.119.856,00		0,00		0,00
	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	5.612,461		0,00	4.383,40	4.383,40	24.601.662,00		0,00		0,00
										0,00		
	SUBTOTAL CAP. 12 ZONA VERDE :				$ 127.178.769			$ 399.476.792		$ -		$ -
13	VARIOS											
13,1	DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3	4.358,25	4.407,890	19.210.686,59	6.447,03	10.854,92	47.308.473,37	5.249,20	22.877.322,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 13 VARIOS :				$ 19.210.687			$ 47.308.473		$ 22.877.322		$ -
14	HIDROSANITARIO											
14,1	REPOSICION DE CASA MEDIDOR CONCRETO + TAPA MET	UND	169.185,33	48,000	8.120.895,74	0,00	48,00	8.120.896,00		0,00		0,00
14,2	OBRAS DE REPOSICION DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE	ML	178.013,21	48,000	8.544.634,04	0,00	48,00	8.544.634,00		0,00		0,00
14,3	MANTENIMIENTOS SUMIDERO EXISTENTE	UND	255.760,52	41,000	10.486.181,12	0,00	41,00	10.486.181,00		0,00		0,00
14,4	CORTE DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	UND	11.753,72	62,400	733.431,88	0,00	62,40	733.432,00		0,00		0,00
14,5	DEMOLICION DE PAVIMENTO CONCRETO E = 20CM	M2	27.165,46	15,470	420.249,67	0,00	15,47	420.250,00		0,00		0,00
14,6	SUMIDERO SENCILLO TIPO B	UND	736.504,55	13,000	9.574.559,09	-5,00	8,00	5.892.036,00		0,00		0,00
14,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS PARA SUMIDEROS TUBERIA PVC NOVA FORT 8"	ML	91.400,25	70,000	6.398.017,78	9,94	79,94	7.306.529,00		0,00		0,00
14,8	RELLENO ROCA MUERTA COMPACT - RANA	M3	78.720,65	68,250	5.372.684,50	-3,79	64,46	5.074.244,00		0,00		0,00
14,9	RECONSTRUCCION LOSA SUPERIOR TAPA CAMARA	UND	602.786,65	34,000	20.494.746,17	-14,00	20,00	12.055.733,00		0,00		0,00
14,1	REALCE CAMARA DE INSPECCION	UND	459.110,65	34,000	15.609.762,07	-14,00	20,00	9.182.213,00		0,00		0,00
14,11	CONSTRUCCION DE CAMARA TIPO B SOBRE COLECTOR(INCLUYE DEMOLICION, EXCAVACION, RETIRO Y DESVIOS DE AGUA)	UND	3.278.505,19	9,000	29.506.546,69	-5,00	4,00	13.114.021,00		0,00		0,00
14,12	CARGUE Y RETIRO MATERIAL VOLQUETA < = 10 KM	M3	29.361,00	68,250	2.003.888,48		68,250	2.003.888,00		0,00		0,00
	SUBTOTAL CAP. 14 HIDROSANITARIO:				$ 117.265.597			$ 82.934.057		$ -		$ -
INP	ITEMS NO PREVISTOS											
INP	ANDENES (ADOQUIN)											
INP-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA GUIA AMARILLA DE 20X20 CON CAMA DE ARENA Y EMBOQUILLADO CON ARENA	M2	204.086,01			199,98	199,98	40.812.737,00		0,00		0,00
INP-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA ALERTA AMARILLA DE 20X20 CON CAMA DE ARENA Y EMBOQUILLADO CON ARENA	ML	204.086,01			13,08	13,08	2.669.445,00		0,00		0,00
	SUBTOTAL INP - ADOQUIN (ADOQUIN) :				$ -			$ 43.482.182		$ -		$ -
	SUB TOTAL -BOULEVAR CIUDAD DEL CAMPO				3.144.650.776			3.144.650.776		549.273.577		364.418.065
	VALOR COSTOS DIRECTOS				$ 3.144.650.776			$ 3.144.650.776		$ 549.273.577		$ 364.418.065
	ADMINISTRACION		30,50%		$ 959.118.487			$ 959.118.487		$ 167.528.441		$ 111.147.510
	IMPREVISTOS		1,00%		$ 31.446.508			$ 31.446.508		$ 5.492.736		$ 3.644.181
	UTILIDAD		5,00%		$ 157.232.539			$ 157.232.539		$ 27.463.679		$ 18.220.903

	COSTOS INDIRECTOS A.I.U		36,50%		$ 1.147.797.533			$ 1.147.797.533		$ 200.484.856		$ 133.012.594
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT)			100,00%	$ 28.600.000		100,00%	$ 28.600.000			100,00%	$ 28.600.000
	PLAN GESTION SOCIAL Y AMBIENTAL (GS-PMA)			100,00%	$ 238.736.900		100,00%	$ 238.736.900	12,16%	$ 29.030.631	16,90%	$ 40.335.389
	TOTAL (PMT + PMA)				$ 267.336.900			$ 267.336.900		$ 29.030.631		$ 68.935.389
	SUBTOTAL OBRAS ANDENES + (PMT)+(PMA)				$ 4.559.785.209			$ 4.559.785.209		$ 778.789.064		$ 566.366.048

ESTADO DEL CONTRATO

ACTA No.5		VALOR CONTRATO INICIAL	$ 4.559.785.209
ACTA No.4		VALOR ADICIONAL	$ 0
ACTA No.3		VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 4.559.785.209
ACTA No.2	$ 778.789.064	VALOR PRESENTE ACTA	$ 778.789.064
ACTA No.1	$ 566.366.048	ACUMULADO FACTURADO	$ 566.366.048
TOTAL PAGOS A LA FECHA	$ 1.345.155.112	SALDO POR FACTURAR	$ 3.214.630.097
		SALDO POR FACTURAR	$ 3.214.630.097

VALOR TOTAL PRESENTE ACTA:	$778.789.064

HEBERT PALOMINO LOZANO
Representante Legal
16.887.363

CONSORCIO CONSTRUYENDO BOULEVARD 2025
CONTRATISTA OBRA

ING. JOAN ANDRES LENIS
CONSORCIO INTERVENTORÍA B-COB 2025
INTERVENTORIA

ING. DIANA CAROLINA MARIN VERGARA
SUB SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, RENOVACION URBANA Y VIVIENDA
SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA

PALMIRA, FEBRERO 26 DEL 2026